

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 12.08.2025
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Fr. Smok, Hr. Trantau, Hr. Beil, Hr. Prautzsch (und weitere ca. 7 interessierte Bürger)

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 03.06.2025

TOP 3: Information Haushalt / Brauchtumsmittel

TOP 4: Ortsteilentwicklungsstrategie

TOP 5: Beschluss-/ Informationsvorlagen

5.1 Naturpark Seehausen VIII-A-01246 und VIII-A-01246 VSP-01

5.2 Forstwirtschaftsplan 2025 VIII-DS-00596

TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Versammlungsleiter begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 03.06.2025

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 03.06.2025 wurde bestätigt.

Zu TOP 3: Information Haushalt / Brauchtumsmittel

Antrag Brauchtumsmittel:

Beschluss Nr. 09/2025 Förderverein der Grundschule Seehausen: 350,00 €

Votum: 5 Dafür Stimmen

Beschluss Nr. 10/2025 Bürgerverein Leipzig-Seehausen e.V.: 1 000 €

Votum: 5 Dafür Stimmen

„Aktuelle Situation

- keinen genehmigten Haushalt, hohe Unsicherheit bei allen freiwilligen Aufgaben, zu denen die Brauchtumsmitteln gehören, eventuell Härtefallprüfungen
- Alle bisherigen Zuwendungsbescheide sind **vorbehaltlich der Haushaltsgenehmigung** erlassen worden. Das bedeutet, dass Antragsteller ein finanzielles Risiko tragen, **da Mittel eventuell nicht ausgezahlt werden können oder sogar zurückgefordert werden müssten.**

Diese Situation ist für alle Beteiligten herausfordernd. Die Förderung des bürgerschaftlichen Engagements ist weiterhin ein großes Anliegen.

Die Mittel für Seniorenprojekte fallen leider auch unter freiwillige Aufgaben der Kommune. Hier gilt das Gleiche wie für die Brauchtumsmittel. Bitte in den Vereinen folgende Fragen beachten:

Können die geplanten Maßnahmen im Notfall eigenfinanziert werden?

Sind bereits Vorverträge geschlossen wurden?

Ist hier eine Auszahlung erfolgt?

Bestehen eventuell Möglichkeiten der finanziellen bzw. materiellen Unterstützung innerhalb unserer ortsansässigen Vereine?

Wer kann eventuell unterstützen bzw. helfen, ohne finanzielle Gegenleistungen?

Sponsoren suchen oder Werbegänge in der Bevölkerung!

Zu TOP 4: Ortsteilentwicklungsstrategie

Grundlage war die Ortsteilbefragung 2023:

- die Seehausener an **vorletzter Stelle aller Ortschaften in der Zufriedenheit mit dem Leben im Ort** sind. Nur jeder zweite fühlt sich als Seehausener.
- Handlungsbedarf sehen die Seehausener zu folgenden Themen: **ÖPNV, Verkehr in den Ortsteilen, Fluglärm, kein Kultur-, Sport- und Freizeitangebot.**
- Der Ortschaftsrat Seehausen freut sich besonders, dass insgesamt die **Entwicklung in den vergangenen 10 Jahre als positiv gesehen** wurde.

Damit sich diese Entwicklung fortsetzt, möchte er alle Bürger aufrufen, sich aktiv bei den kommenden Beteiligungsveranstaltungen einzubringen.

Prämisse ist:

- Die Entwicklung und Verbesserung der Lebensqualität in den Ortsteilen
- Die Berücksichtigung der speziellen Herausforderungen und Potenziale der Ortsteile, um Nutzen und Lasten möglichst breit zu verteilen und dies unter Berücksichtigung der infrastrukturellen Ausstattung, ihrer Weiterentwicklung und Instandhaltung und der verkehrstechnischen Auswirkungen

Dabei werden unter dem Motto „Qualitäten bewahren und weiterentwickeln, Wachstum gestalten und vorausschauend planen“ folgende Schwerpunkte betrachtet

- **Daseinsvorsorge und Gemeinwesen** (Spielplätze, Sportplätze, Kindereinrichtungen, Jugendarbeit, Gemeinschaftsräume, Gastronomie, Nah- und Gesundheitsversorgung, Kulturangebote, Katastrophenschutz)
- **Landschaft und Grünraum** (Parkanlagen, Straßen, Wege, Teiche, Ausgleichsmaßnahmen, Möglichkeit für Spaziergänge, Biotope)
- **Mobilität, Infrastruktur, Energie** (ÖPNV, Radwegekonzept, Straßenzustand und Verkehrsfluss, Sharing Angebote, Photovoltaik)

- **Siedlungsstruktur und Städtebau** (Wohnraumbedarf, Ratio-Flächen, bessere Ausnutzung der bestehenden Wohnbebauung, Umnutzungen z.B. der Vierseitenhöfe, Parksituation, Thema Denkmalschutz – Wohnungsbau)

Was bedeutet das für Seehausen?

Für Seehausen ist es wichtig, dass wir alle vier Ortsteile betrachten wollen. Aus diesem Grund sollten sich die Vereine bereits im Vorfeld aktiv auf gemeinsame Beratungen vorbereiten und die Bürger einbeziehen.

Erste Reaktionen diesbezüglich gibt es schon. So soll eine Umfrage bei Kindern und Erwachsenen dazu beitragen, dass im Vorfeld Schwerpunkte erfasst werden können. Wer daran teilnehmen will, kann sich diesen Fragebogen auf der Homepage des OR herunterladen und z.B. in den Briefkasten am Spielplatz Hohenheida einwerfen bzw. in der Kita Seehausen abgeben.

Zu TOP 5 Beschluss-/ Informationsvorlagen

5.1 Naturpark Seehausen VIII-A-01246 und VIII-A-01246 VSP-01

Zustimmung zum Originalantrag BSW (Stellungnahme siehe gemeinsames Schreiben OR und IG an die Stadträte) Bei Interesse kann dies bei den Ortschaftsräten angefordert werden. Zum Thema erneuerbare Energien wird Herr Beil noch ein paar Erläuterungen an die OR übergeben.

5.2 Forstwirtschaftsplan 2025 VIII-DS-00596

Zustimmung mit folgender Ergänzung: **Revierort Industriepark Nord (IPN): Die Ausgleichsmaßnahmen (Ausgleichsgrün) entsprechend B-Plan Nr. 750 werden im Herbst 2025, wie durch Frau Hähle-Posselt am 03.12.2024 per Mail mitgeteilt, im Herbst 2025 realisiert! (siehe Anlage)**

Hinweis: Demnächst sollte der Industriepark Nord auch im Inhaltsverzeichnis erwähnt werden und nicht versteckt unter dem Revier Leutzsch. Die Verwaltung kann nicht davon ausgehen, dass jeder Leipziger weiß, welche Forstmaßnahmen dort betreut werden.

Der Waldbestand der Deponie Seehausen und der Waldfläche hinter der Kita- Hort-Kombination (als Parkanlage) sollten im Forstwirtschaftsplan aufgenommen werden.

Zu TOP 6: Beantwortung Bürgerfragen / Sonstiges

- **Beschluss Nr. 11/2025** Termine OR-Sitzung 2026 **Votum: 5 Dafür Stimmen**
- **24.06.2025** Begehung mit Vertretern der Vereine, OR und Abteilung Freiraumgestaltung der Stadt Leipzig
Hohenheida: Einbeziehung des BV in weitere Planung, Fitnessparcour, Bank mittlerer Anger
Alter Spielplatz Göbschelwitz: Gestaltung in Zusammenarbeit mit BV Göbschelwitz
Seehausen: Spielplatz Alte Mühle aufwerten, Sportplatz Seehausen aufwerten z.B. Spielhaus
- **Pumpe Göbschelwitz:** ist wieder funktionsfähig
- **Reinigung Grundschule und Reparaturen:** neue Pläne

- **Pläne für die Ortschaftsräte:** wurden aufgearbeitet und in besserer Qualität übergeben
- **Ortsmuseum in der alten Schule Göbschelwitz:** Termin 25.08.25 Aufbau der Möbel
- **Einweihung Spielplatz Göbschelwitz**
- **Reinigung Grundschule und Reparaturen:** neue Pläne
- **Pläne für die Ortschaftsräte:** wurden aufgearbeitet und in besserer Qualität übergeben
- **Ortsmuseum in der Alten Schule Göbschelwitz:** 25.08.2025 Aufbau der Möbel
- **Einweihung Spielplatz Göbschelwitz** erfolgte am 13.06.2025 um 15.30 Uhr
- **Alter Spielplatz Göbschelwitz:** Gestaltung in Zusammenarbeit mit BV Göbschelwitz, Kontaktaufnahmen BV mit Herrn Zech eventuell erste Abstimmungen am 24.06.2025
- **Schaukel Spielplatz Hohenheida** – wurde nach drei Tagen wieder freigegeben
- **Schilf wächst schon außerhalb der Teiche,** Pflege angemahnt, leider in diesem Jahr Antrag auf Sommermahd verpennt
- **Gemeindebote: Ab 15.08.2025 geplant Abgabe bei Hannes (200 Exemplare),** Abmahnwelle bei Bildnutzung auf kommunalen Webseiten – nur Verlinkung und maximal 2 Jahre (wir mussten dadurch ab 2012 die Ausgaben herausnehmen)
- **Grünfläche an der Kita:** Mahd erforderlich und sollte regelmäßig erfolgen und die Anliegerpflichten (nicht eingezäunter Bereich) beachtet werden. Weiterleitung an Herrn Schmidt vom Liegenschaftsamt. Das Gehölz an der Straße an der Ecke zur Hausnummer 20 beeinträchtigt den Gehweg. Vielleicht könnte das gleich mit behoben werden.
- **Wie ist der Stand Abholzung Hecke am Gut Seehausen** Anfrage seit Mai nicht beantwortet – heute: „Informationen zu einem laufenden Verfahren können Ihnen nicht mitgeteilt werden. Das in unserem Mailverlauf genannte Anhörungsverfahren gemäß § 28 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) ist jedoch bereits abgeschlossen und wird aktuell ausgewertet.“
- **30 km/h Einfahrt Seehausen von Globus** – ist erledigt
- **Fläche für Fahrradprüfung** durch Messe bereitgestellt, aber nicht machbar, da die Fläche nicht langfristig geplant werden kann, von der Polizei aber nur langfristig geplant wird.
- **Stadtreinigung:** Reparaturaktion Laden fürs Beraten Markgrafenstraße 5 (25.09.,23.10.,20.11.,18.12.) Kleidertausch: Geithainer Straße 60 (17.10.)
- **Zustand Altkleider- und Glascontainer:** in Verantwortung der Betreiber, leider oft Vandalismus zu verzeichnen, (ab 01.01.2025 Altkleider nicht mehr in Restmüll), vermehrter Anfall, Sonstiger Müll, Nutzung Mängelmelder – aber keine Klärung, dass sofort gehandelt werden kann.
- **Parkverbot Seehausener Allee** (Hinter der Kirche bis Hinter der Kirche) Zurzeit keine weitere Überprüfung aufgrund personeller Kapazitäten möglich!

Zu TOP 7: Anfragen

Haltestelle Alte Mühle (Richtung Hohenheida) – ist eine gefährliche Haltestelle und hat keinen Unterstand – Weiterleitung an das Dezernat Bau und Bildung (sicherer Schulweg)

Grundschule – Wurden alle angedachten Arbeiten in den Ferien erledigt?

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 02.09.2025 um 19.00 Uhr in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

Umweltamt, Stadtgrün und Gewässer

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat